

T.C.
KELKİT (GÜMÜŞHANE) BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Belediye Meclisini

TARİH: 04/08/2026

SAYI: 35....

Oluşturanlar: Belediye Meclisi Belediye Başkanı Ünal YILMAZ Başkanlığında üyelerden, Yaşar ÇELEBİ, Murat AKAN, Hacı KÖKSAL, İrfani ÇELEBİ, Alper DEMİR, Hüseyin ŞEN, Nilgün AYVAZOĞLU, Adem ÜSTÜN, İsmail DALTABAN ile Rahim ÖZMEN'den müteşekkil olarak toplandı.

KARAR ÖZETİ: İmar Planı Tadilat Talebi Başvurularının Görüşülmesi.

Yapılan yoklama sonucunda çoğunluk temin edilmiş bulunduğundan, Belediyemiz Meclisi'nin 2026 yılı 8. üncü Olağan toplantısının 2. nci birleşiminin 1. nci oturumunda gündemde yer alan İmar Planı Tadilat Talebi Başvurularının görüşülmesine geçildi.

İmar Planı Tadilat Talebi ile ilgili başvurular, kurum yazıları ve ekleri incelendi.

Yapılan müzakereler ve görüşmeler sonucunda;

K A R A R :

1- Gümüşhane İli, Kelkit İlçesi, Bahçelievler Mahallesi sınırları içerisinde, ilçe uygulanmakta olan Şehir İmar Planı içinde, Tapuda Ada 112, Parsel 71'de kayıtlı, özel mülkiyetteki taşınmazına cephe olan 5m'lik imar yolunda düzenleme yapılması yönünde Yusuf GÜNEY ve Hissedarları tarafından verilen 29/07/2026 tarihli başvurunun;

2- Gümüşhane İli, Kelkit İlçesi, Bahçelievler Mahallesi sınırları içerisinde, ilçe uygulanmakta olan Şehir İmar Planı içinde, Tapuda Ada 121, Parsel 8 ve 9'da kayıtlı, özel mülkiyetteki taşınmazların 8 numaralı parselin ulaşım aksına terki amacı ile imar plan değişikliği yapılması yönünde Mehmet KOÇ tarafından verilen 29/07/2026 tarihli başvurunun;

3- Gümüşhane İli, Kelkit İlçesi, Bahçelievler Mahallesi sınırları içerisinde, ilçe uygulanmakta olan Şehir İmar Planı içinde, Tapuda Ada 121, Parsel 8 ve 9'da kayıtlı, özel mülkiyetteki taşınmazların 8 numaralı parselin ulaşım aksına terki amacı ile imar plan değişikliği yapılması yönünde Mehmet KOÇ tarafından verilen 29/07/2026 tarihli başvurunun;

4- Gümüşhane İli, Kelkit İlçesi, Cumhuriyet Mahallesi sınırları içerisinde, ilçe uygulanmakta olan Şehir İmar Planı içinde, Tapuda Ada 621, Parsel 146'da kayıtlı, özel mülkiyetteki taşınmazın içinde bulunduğu imar adasının KDKÇA (Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı) olan vasfının konut sahasına dönüştürülmesi yönünde Umut Yaşar DOĞAN tarafından verilen 13/07/2026 tarihli başvurunun;

Yapılan inceleme ve değerlendirmelerinde, Revize imar plan ve paftalarının komisyonda görüşülmediği anlaşıldığından, Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 21. Maddesi hükmü uyarınca, komisyonda görüşülmesi ve komisyon görüşünün de alınması için imar komisyonuna sevkine,

Belediye Meclisi'nin 04/08/2026 tarihli toplantısında oy birliği ile karar verilmiştir.

Ünal YILMAZ
Belediye Başkanı

Hüseyin ŞEN
Katip Üye

Hacı KÖKSAL
Katip Üye

T.C.
KELKİT KAYMAKAMLIĞI
Karar Tarihi : 04/08/2026
Teglim Alındığı Tarih: 11/08/2026
Kayıt Numarası : (126)